

# **Provozní řád Sportovního areálu “Na Sádkách”** **Tělovýchovná jednota Fezko z.s. - Strakonice**

Vlastník a provozovatel: Tělovýchovná jednota Fezko z.s. Strakonice  
(dále jen TJ)

Kontaktní osoba (pověřená osoba TJ):

ing. Jiří Volák Telefon: +420 606 704 194

Provozní doba: Po – Ne 08:00 – 22:00 hod.

## ***Článek 1***

### ***Závazné podmínky užívání Sportovního areálu a budovy (dále jen areál)***

Tento provozní řád určuje zásady chování uživatelů, návštěvníků areálu, jejich práva a povinnosti. Porušení tohoto Provozního řádu je důvodem k finančnímu postihu či zákazu vstupu.

Vstup do areálu a jeho užívání je dovoleno pouze těm osobám, které se seznámily s tímto Provozním řádem, bez výhrad jej respektují, zavazují se jej dodržovat a řídit se pokyny zástupců provozovatele. Za osoby mladší **15 let** odpovídají v této souvislosti plně jejich rodiče případně trenér, cvičitel či jiná odpovědná osoba.

Návštěvníci a diváci vyjadřují svůj souhlas s dodržováním tohoto provozního řádu konkludentně – vstupem do areálu.

Každý je povinen si počínat tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku a na zdraví. Každý je povinen předcházet vzniku škod.

Areál a jeho zařízení jsou trvale určena k rekreační, zájmové, sportovní a kulturní činnosti členů TJ a osobám oprávněným areál užívat.

## ***Článek 2***

### ***Všeobecná pravidla užívání prostor areálu***

Časové využívání areálu je dáno rozvrhem. Uživatel si objedná volný termín

**u pověřené osoby TJ**

Podmínky používání ubytovny jsou uvedeny v **Příloze č. 1 Provozního řádu**.

Uživatel je ve všech prostorách areálu povinen udržovat pořádek a čistotu.

Uživatel odpovídá za veškeré škody způsobené zničením, poškozením nebo ztrátou věcí všech osob, které jsou v prostorách sportovního areálu přítomny v souvislosti s činností uživatele. Vzniklou škodu na majetku uhradí uživatel. Uživatel odpovídá za veškeré škody na zdraví a životě všech osob, které jsou přítomny v areálu v souvislosti s činností uživatele.

Uživatel je povinen předat užívané prostory a zařízení sportovního areálu v odpovídajícím stavu, ve kterém je převzal. Za veškerou činnost na hrací ploše odpovídá uživatel.

Před odchodem z budovy uživatel zkontroluje, zda jsou všechna okna uzavřena, a to včetně oken v příslušenství.

Při tréninku odpovídá za pořádek, kázeň a poškození na hrací ploše a v šatnách příslušný trenér, při ostatních akcích pořadatel této akce.

### **Článek 3**

#### ***Dodržování předpisů, správa sportovního areálu***

Seznamy veškerých klíčů a elektronických vstupních karet od areálu jsou oproti podpisu zodpovědných osob evidovány. Svým podpisem berou na vědomí plnou zodpovědnost za konkrétní prostory a zařízení, a to i při vlastní nedbalosti či ztrátě se všemi možnými následky!

Svěřené klíče a elektronické vstupní karty uživatel nesmí kopírovat a půjčovat jiným osobám.

Pouze osoba pověřená smí zapůjčovat klíče ani elektronické vstupní karty uživatelům na základě jejich požadavků a v souladu s časovým rozvrhem využívání sportovního areálu.

Výbor TJ dohlíží na dodržování podmínek tohoto **Provozního řádu**. Dohlíží rovněž na ochranu a hospodárné využívání majetku vlastníka, na dodržování dobrých mravů, na řádné užívání sportovního areálu včetně jejího zařízení a vybavení. Zástupci provozovatele jsou oprávněni nepustit či vykázat osoby porušující či nedodržující některé z těchto výše uvedených podmínek nebo předpisů nebo nerespektující pokyny těchto zástupců.

S technickým vybavením /ohřev teplé vody, topení, bazénová filtrace apod./ může manipulovat pouze pověřená osoba provozovatele areálu.

Za případnou veřejnou hudební produkci ve sportovním areálu a

dodržování autorského zákona /reprodukována hudba apod./ neodpovídá provozovatel areálu, ale vždy uživatel areálu, který je také povinen případně uhradit autorské poplatky dle zvláštního zákona.

V průběhu sportovních aktivit musejí být hlavní vchod do areálu a budovy zabezpečen, aby nebyl možný nekontrolovatelný vstup do objektu.

Za škodu na věcech vnesených a odložených odpovídá uživatel nebo provozovatel či pořadatel sportovní či kulturní akce.

K zabezpečení protipožární prevence jsou vydány a viditelně umístěny zvláštní směrnice. Je povinností všech se s nimi seznámit a dodržovat je.

#### ***Článek 4***

##### ***Čistota a pořádek v objektu***

V sportovním areálu je provozovatelem zajištěn pravidelný úklid.

Je povinností každého uživatele v maximální míře přispět k udržování čistoty a pořádku ve všech prostorách sportovního areálu i jeho okolí.

Na hřiště je umožněn **VSTUP pouze ve vhodné sportovní obuvi**, která nepoškozuje povrch.

Do bazénu je umožněn **VSTUP pouze po důkladném osprchování**.

Za dodržování a pravidelnou kontrolu tohoto ustanovení plně zodpovídá trenér, cvičitel nebo pořadatel sportovní akce!

#### ***Článek 5***

##### ***Zákazy a nařízení***

V areálu je zakázán pobyt se psy a jinými domácími zvířaty, jízda na kole, skateboardu, kolečkových bruslích.

Na hrací plochy je **zakázáno** nosit jídlo, tekutiny /povoleny pouze mimo hrací prostor/ a další nevhodné předměty, které by mohly ohrozit bezpečnost osob nebo poškodit či znečistit plochu.

V celé budově včetně šaten platí **PŘÍSNÝ ZÁKAZ** kouření a manipulace s otevřeným ohněm, stejně jako **ZÁKAZ** vnášet do budovy hořlaviny, výbušniny, zbraně, střelivo, plynové láhve či jiné nebezpečné věci.

V šatnách se **doporučuje** neponechávat cennosti /mobilní telefony, větší obnosy peněz, šperky, doklady, atd./ **Za případné ztráty nenese provozovatel zodpovědnost!**

## **Článek 6**

### ***Vyúčtování, úhrada a sankce***

Pověřená osoba TJ eviduje a účtuje skutečně využitě hodiny, a to i hodiny pouze objednané, pokud nebudou zrušeny v termínech a dle pravidel níže uvedených.

**Cena** za používání areálu je stanovena v **Příloze č.2 Provozního řádu**.

**Za nedodržení výše uvedených ustanovení v jednotlivých člancích** je pověřená osoba či člen výboru TJ oprávněn na viníkovi požadovat ihned na místě úhradu nutných nákladů, a to v minimální výši od 100,- Kč až do výše skutečně vzniklé škody. Na veškeré platby je uživateli vystaven příjmový doklad TJ.

Pokud uživatel nezruší sportovní akci /pravidelnou i jednorázovou/ u pověřené osoby v dostatečném předstihu, jsou sjednané hodiny účtovány dle následujících pravidel:

zrušení **do 24 hodin** před sjednaným termínem se účtuje částka v **plném rozsahu**,

**24 – 48 hodin** před akcí ve výši **50%** a  
**nad 48 hodin** se neúčtuje nic.

## **Článek 7**

### ***Všeobecná ustanovení***

Tento **Provozní řád** je závazný pro všechny uživatele areálu TJ.

Při užívání veškerých prostor areálu platí veškerá zákonná nařízení ohledně bezpečnosti a ochrany zdraví, hygienická nařízení a další platné zákonné předpisy.

Provozovatel sportovního areálu neodpovídá za úrazy způsobené ve sportovním zařízení a za důsledky porušování pravidel bezpečnosti.

## **Článek 8**

### ***Účinnost***

Tento **Provozní řád** byl schválen usnesením výboru TJ a vstupuje v účinnost dne 5. 6. 2013.

Zpracoval: Fügner Marek, předseda VV

Příloha č. 1

## **Provozní řád ubytovny**

### *Článek 1*

#### ***Závazné podmínky užívání ubytovny***

Před nastěhováním do ubytovny předloží zájemce doklad (občanský průkaz, platný cestovní pas nebo jiný platný průkaz totožnosti) k zápisu do knihy ubytovny a zaplatí nájemné na předem domluvenou dobu.

U hromadných kolektivů je nutné předložit soupis ubytovaných s uvedením bydliště a rodného čísla.

Užívání ubytovny je dovoleno pouze osobám, které nejsou postiženy infekční nemocí.

Rezervaci ubytování poskytuje ubytovna na základě dohody a písemné objednávky.

Ubytovna nezodpovídá za věci vnesené do ubytovny, ani za peníze a cenné věci.

Pokud dojde k poškození zařízení, je nutné vše nahlásit co nejdříve pověřené osobě TJ. Jestliže poškození nebude ohlášeno, zaplatí opravu nebo výměnu všichni nájemníci pokoje a v případě společných prostor všichni nájemníci ubytovny. Při úmyslném, nebo opakovaném zničení, nebo poškození vybavení ubytovny bude dotyčný nájemník nucen ubytovnu opustit. Jestliže vznikne požár, povinností všech nájemníků je co nejdříve vlastními silami požár zlikvidovat včetně použití hasičského přístroje. Pokud je požár většího rozsahu ihned volat hasiče na telefonu 150.

**V prostorách ubytovny je bezpodmínečně nutné udržovat pořádek a čistotu!!!**

### *Článek 2*

#### ***Zákazy a nařízení pro všechny prostory ubytovny***

***(Pokoje, společné prostory, sociály)***

**Ubytovaný je povinen dodržovat:**

Provozní řád areálu, provozní řád ubytovny, požární a poplachové směrnice, evakuační plán, bezpečnostní a hygienické předpisy, pravidla občanského soužití.

Respektovat potřeby ostatních ubytovaných a nekonat nic, co by mohlo

ohrozit bezpečnost osob a majetku, narušit pořádek, čistotu a klid, na ubytovně noční klid v době od 22.00 do 6.00 (v této době je výslovně zakázáno používat nahlas rozhlasové, televizní přijímače apod., způsobovat hluk apod.)

Uzamykat hlavní vchod ubytovny při příchodu i odchodu. Provádět běžný úklid pokojů podle všeobecných zásad.

Při odchodu z ubytovny zavřít okna a uzamknout dveře pokojů.

### **Ubytovaný má právo:**

Užívat pokoj a společné prostory na základě dodržování předepsaných směrnic, toto právo nemůže ubytovaný postoupit třetí osobě.

Využívat hřiště v areálu a to za úplaty dle platného ceníku a po dohodě s pověřenou osobou TJ

Na poskytnutí základního vybavení pokojů (postel, skříň, židle, stůl atd.) a na běžnou údržbu tohoto vybavení.

Na dodržování soukromí v souladu s provozním řádem ubytovny.

Na pravidelnou výměnu ložního prádla, dle lhůt stanovených ubytovatelem.

### **Na ubytovně je zakázáno:**

Kouření a manipulace s otevřeným ohněm. Konzumovat alkohol a jiné návykové látky.

Držení zvířat a jeho chovu.

Provádět jakékoli stavební úpravy, ani jiné změny v prostorách ubytovny.

Vyvěšování a vykládání věcí z oken, klepán a čištění předmětů ven z ubytovny, nebo z oken.

Skladování potravin podléhající rychlé zkáze, shromažďování sběrných surovin.

Používat vlastní elektrické spotřebiče mimo spotřebičů sloužících k osobní hygieně bez souhlasu pověřené osoby TJ.

### **Článek 3**

#### ***Vyúčtování, úhrada a sankce***

Pověřená osoba TJ předá ubytovanému klíč ev. elektronickou vstupní kartu od areálu a ubytovny a převezme za tyto vratnou zálohu ve výši 500,- Kč.

**Ubytování se vždy účtuje v plné výši za objednané množství pokojů**

**bez ohledu na jejich využití.**

**Cena za ubytování je stanovena v Příloze č.2 Provozního řádu.**

Za nedodržení výše uvedených ustanovení v jednotlivých člancích je pověřená osoba či člen výboru TJ oprávněn na viníkovi požadovat ihned na místě úhradu nutných nákladů, a to v minimální výši od 100,- Kč až do výše skutečně vzniklé škody. Na veškeré platby je uživateli vystaven příjmový doklad TJ.

#### ***Článek 4***

##### ***Závěrečná ustanovení:***

Porušování provozního řádu, nebo porušování požárních předpisů je důvodem k okamžitému zrušení nájemního vztahu, důvodem pro okamžité zrušení nájemního vztahu je i neplacení či opožděné placení nájemného.

Vlastník nebo provozovatel objektu si vyhrazuje právo podmínky pro ubytování a provoz ubytovny kdykoli měnit či doplnit a stávající nájemníky o tomto kroku vhodným způsobem informovat.

Host ukončuje pobyt nejpozději do **10.00 hod.** posledního dne a do této doby je povinen pokoj uvolnit, neučiní-li tak, je ubytovna oprávněna účtovat mu pobyt za další den.

Za škody způsobené na majetku odpovídá ubytovaný podle OZ.

Příloha č. 2  
**CENÍK SLUŽEB TJ**

***UBYTOVÁNÍ:***

**1 - 7 noci: 300,- Kč vč. DPH a vč. ubytovacího poplatku městu 20,- Kč**

**3 - více nocí: po dohodě s oprávněnou osobou**

Při převzetí pokoje zaplatí ubytovaný zálohu ve výši 500,- Kč za každý převzatý klíč nebo elektronickou vstupní kartu. Záloha bude ubytovanému vrácena v plné výši při předání, převzetí pokoje a jeho vyúčtování.

***PRONÁJEM AREÁLU (24 HODIN od 10:00 do 10:00):***

**Menší akce (cca do 40 účastníků):**

**4.500,- Kč vč. DPH a smluvní úhrada za spotřebované služby spojené s nájmem**

**Velká akce (cca nad 40 účastníků):**

**smluvní cena**

Dále je možné na akci za dohodnutou cenu zapůjčit PARTY STAN (12x6m), pivní sety a pečicí gril.

**Při objednávce akce složí objednatel kauci ve výši 4.000,- Kč u pověřené osoby nebo na účet TJ 3599374349/0800.**

**Při nedodržení tohoto ujednání je objednávka neplatná.**

Pokud objednatel nezruší objednanou akci u pověřené osoby v dostatečném předstihu, bude kauce zúčtována dle následujících pravidel: zrušení **do 24 hodin** před sjednaným termínem se zúčtuje částka v **plném rozsahu,**

**do 5 dní před akcí ve výši 50% a**

**nad 5 dní se neúčtuje nic**

Ceny jsou uvedeny pro běžné použití zařízení v areálu. Při použití vlastních spotřebičů nad běžný standart bude cena smluvně upravena, tzn.



spotřeba el. energie, vodného a stočného apod. dle druhu akce.

Při převzetí areálu obdrží klíče nebo elektronickou vstupní kartu.

Objednatel je povinen předat areál pověřené osobě druhý den po akci a to do 10:00.

V ceně pronájmu není zahrnuta likvidace odpadu a úklid. Tříděný odpad si odveze každý nájemce samostatně. V případě, že řádně uklidí a vrátí pronajaté prostory ve stavu, v jakém je převzal včetně klíčů nebo elektronické vstupní karty, bude mu kauce vrácena v plné výši.